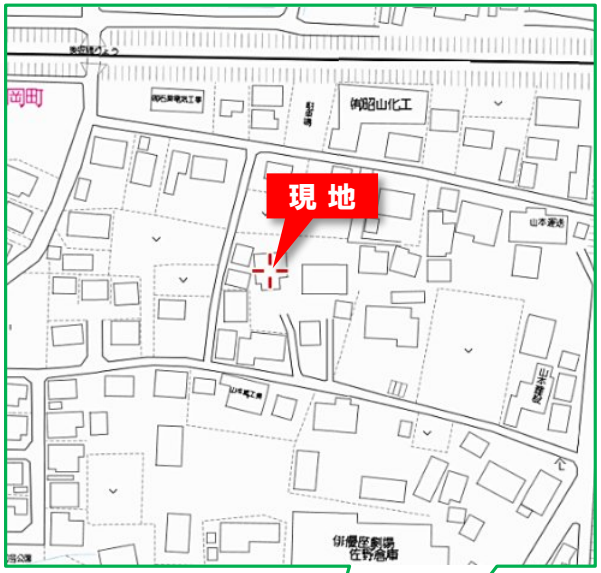
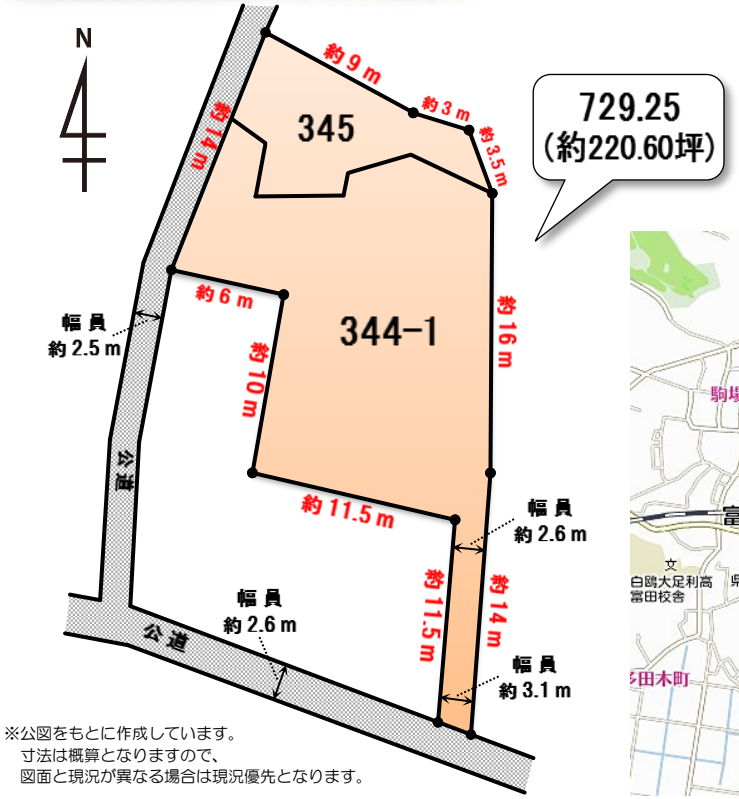
土地情報

物件名	足利市寺岡町	価格	10,860,000 円

土地	建築条件	無し			
	区画	1区画			
	所在地	〒329-4213 栃木県足利市寺岡町字中妻 344番1、345			
	面積	729.25 ㎡ （約 220.60 坪）			
	権利形態	所有権			
	地目	宅地	現況	宅地	
	道路種類	建築基準法42条2項道路（南・西）			
	接面方位	南／西	接道幅員	約2.6m／約2.5m	
	私道負担	無し	負担面積	—	
公法上	用途地域	準工業地域			
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
	計画道路	無し			
	その他法令	景観法・東日本大震災復興特別区域法・文化財保護法			
設備	水道	公営（敷地内20mm・メーター13mm→メーター位置移動）			
	ガス	個別LPG			
	排水	公共下水（敷地内マス…有り）			
	電気	東京電力（指定なし）			
	その他	—			
周辺状況	小学校	富田小学校	約 1782 m	徒歩約 23 分	
	中学校	富田中学校	約 1440 m	徒歩約 18 分	
	電車	JR富田駅	約 1581 m	徒歩約 20 分	
	バス	寺岡町	約 475 m	徒歩約 6 分	
備考	■建物解体更地引渡しとなります。 ■水道について・・・メーター有り(13mm)敷地入口に移動要件有り ■道路について・・・南(寺岡48号線)、西(寺岡47号線) ■その他法令・・・大規模災害からの復興に関する法律有り				

2020年2月　撮影





※公図をもとに作成しています。
寸法は概算となりますので、
図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

取引態様	一般媒介
営業担当	吉岡　昭彦

栃木セキスイハイム株式会社　TEL 0120-816-417
TEL 028-638-8808
FAX 028-639-6070
〒321-0953　栃木県宇都宮市東宿郷5-3-4ﾊｰﾓﾈｰﾄﾋﾞﾙ1F　営業：AM9：00～PM18：00（水曜定休）
栃木県知事免許(14)1565号　(社)栃木県宅地建物取引業協会会員　(社)首都圏不動産公正取引業協議会加盟

※ 広告掲載 不可